

Geachte dames en heren van de Monumenten/Welstandscommissie.

Aan u is zo meteen de beslissing of ons pand Dorpsstraat 69 in Rosmalen al dan niet zal worden aangewezen als gemeentelijk monument.

Zoals u wellicht bekend is, hopen wij dat uw beslissing daarover positief zal uitvallen.

Ik heb spreektijd aangevraagd, omdat ons niet duidelijk is langs welke weg hier een objective besluitvorming kan plaatsvinden. In de commissievergadering van 21 juni j.l. vroeg u om een vergelijking van ons pand met andere monumentwaardige panden in Rosmalen.

Uit het rapport en begeleidend schrijven wat ons uiteindelijk, na indringende vraagstelling van onze kant en na eerst verwezen te zijn naar het externe adviesbureau , MAB uit Nijmegen, door BAM is toegestuurd, kunnen wij niet terug vinden dat dat vergelijk heeft plaatsgevonden. Het externe adviesbureau heeft geen opdracht gekregen om naar ons pand te kijken, zo leerde mij een telefoongesprek met hen. Zij hebben een quick scan gemaakt n.a.v. de zogeheten MIP-lijst. Merkwaaardig, op die MIP-lijst stonden wij destijds ook. Blijkbaar zijn we daar in 2004 al vanaf gestreept. Hoe kan de gemeente 's Hertogenbosch en dan bedoel ik de ambtelijke afdeling BAM nu tot een goed vergelijk komen als wij bij dit recente onderzoek geheel buiten beschouwing zijn gebleven. Wij dachten begrepen te hebben dat dat nu juist de vraag was van de monumentencommissie. Wij ervaren het voorliggende rapport als afleidingsmanoeuvre van de gestelde vraag.

De motivering van BAM om ons pand niet als monument aan te wijzen, komen ons ernstig over als gelegenheidsargumenten. Eerlijker waren het wellicht geweest als men gewoon gezegd had, dat ons pand in de weg staat voor een grootschalige winkelontwikkeling. Ik kan niet anders begrijpen dan dat het feit dat de voormalige gemeente Rosmalen destijds de slopershamer zo fors gehanteerd heeft, nu maakt dat er in onze omgeving toch al niet meer veel fraais staat en dat dat dan maakt dat ons huis ook wel gesloopt kan worden. De gemeente Rosmalen bestemde ons pand in 1994 in het (nu nog) vigerende bestemmingsplan **daarom juist** als cultuur historisch waardevol. De waarde van ons pand dient beschouwd te worden op de Rosmalense en niet op de Bossche maat, of te wel In Den Bosch staat veel cultuur historisch waardevols en zouden we de vergelijking wellicht niet kunnen doorstaan, maar in het Rosmalens centrum zijn we een zeer markant authentiek pand en zo denken niet alleen wij, maar met ons vele Rosmalenaren daar over. Juist omdat er zo weinig bewaard is gebleven in onze omgeving is het even zo plausibel om het dan dus wel aan te wijzen als monument en het een zekere bescherming mee te geven. Dat geeft BAM overigens ook zelf aan in haar advies. Dat dan vervolgens doorslaggevend is dat er een strenge selectie moet plaatsvinden en dat wij niet gerekend kunnen worden tot het ensemble wat een klein eindje verderop in de Dorpsstraat wordt gevormd, wordt dan weer teniet gedaan door de meest recente inventarisatie van panden, die nader onderzocht zouden moeten worden, zoals bijvoorbeeld Dorpsstraat 47, voor diegenen die in Rosmalen bekend zijn: de Likkepot. Dit staat ook separaat.

We hebben u onlangs als (wellicht nagenoeg) voltallige commissie gespot op het maisveld bij ons achter en later voor ons pand. De achterbuurvrouw belde ons met de vraag of wij wisten waarom er zo uitgebreid werd gesproken op die plek door de stedenbouwkundige die betrokken is bij de centrumplannen in het bijzijn van diverse ambtenaren die nauw bij deze zelfde plannen betrokken zijn. Dat antwoord konden we haar niet geven toen bleek dat het om de monumentencommissie ging. Wat ik heel zeker weet is dat er op die plek geen potentieel monument staat. Om het maar heel duidelijk te zeggen: helaas hebben onze ervaringen in het verleden ertoe geleid, dat wij geen enkel vertrouwen kunnen hebben in ook maar enige objectiviteit vanuit welke gemeentelijke afdeling dan ook als het gaat om behoud van ons pand.

Het is helder. Het is aan u, monumentencommissie, om te bepalen of ons pand cultuur historisch dusdanig waardevol is dat het de status gemeentelijk monument verdient. En het is aan de gemeente om zijn politieke verantwoording te nemen t.a.v. allerlei andere zaken, zoals afspraken met projectontwikkelaars.

Wij spreken bij deze de hoop en het vertrouwen uit dat u als onafhankelijke commissie met een eerlijke, objectieve blik tot een beslissing mag komen, zo dat mogelijk is nu de vergelijking waar u in juni j.l. om vroeg nog steeds niet gemaakt is.

Dank u wel voor uw aandacht