

Commissie ROB, 15 oktober 2009.

Goede avond, Ik ben Thea van der Wijst, een van de bewoners van Dorpsstraat 69.

We hebben er lang over nagedacht of het wel zinvol was om spreektijd aan te vragen. Na al die jaren lijkt alles wel zo'n beetje gezegd. En wij kunnen u niet de gelikte presentatie geven, die uw wethouder, of moet ik zeggen de ontwikkelmaatschappij, u en de bewoners van Rosmalen heeft gepresenteerd. Helaas hebben we u in al die jaren met goede argumenten ook niet kunnen overtuigen over nut en noodzaak van een serieus alternatief plan voor heel Rosmalen. Ik zal dat dan ook niet opnieuw proberen. Wel moet ik daar nog over kwijt, dat het onverantwoord is om nu te gaan voor deze ontwikkeling in het zuidelijk deel van het centrum, zonder daarbij de mogelijkheden in het noordelijk deel te betrekken. De meest verloederde plekken, zoals PTT/Aldi en Hooijmans nu laten voor wat het is, zal niet de noodzakelijke structuurversterking voor het dorp opleveren. En dat is toch het doel van een goede ruimtelijke ontwikkeling. De vierkante meters winkelruimte die volgens het DPO zouden moeten worden toegevoegd aan Rosmalen komen allemaal in het zuidelijk deel, waardoor er op genoemde locaties in het noordelijk deel, zo daar al iets gaat gebeuren, uitsluitend nog woningen gebouwd kunnen worden. Een gemiste kans.

Wij hebben er op dit moment bovenal behoefte aan u duidelijk te maken hoe het voor ons persoonlijk is. Na 16 jaar van intensieve strijd, hebben we dan toch eindelijk gelijk gekregen. Ons huis blijft staan, het is de moeite waard om te behouden. Sterker nog het krijgt de meest prominente plek in dit nieuwe plan. Hulde aan ons, het dorp mag ons dankbaar zijn. Gelukkig maar dat we er zelf al die tijd in geloofd hebben, want als wij ons hadden laten overbluffen door al die gelikte plaatjes en praatjes, dan had het er al lang niet meer gestaan. Maar.....U zult begrijpen dat die strijd niet gevoerd is om vervolgens zelf het veld te moeten ruimen.

Ik vraag u om u voor te stellen hoe u het zou vinden als anderen over uw woonplek plannen gaan maken, zonder dat u daarin betrokken wordt. Hoe het voelt als anderen denken uw toekomst mee te kunnen bepalen. Lieden die denken dat alles met geld te koop is en een overheid die zijn burgers daar niet tegen beschermt, maar daar in meegaat. En dit dan afdoet met woorden als: Er moeten nu eenmaal offers gebracht worden voor het algemeen belang en dat is vervelend voor de mensen die dat treft. Ik kan u verzekeren dat dat soort gemeenplaatsen erg vals klinken uit de mond van hen die denken over jouw rug te kunnen scoren. Ik kan u vertellen dat onze blik op de samenleving een enorme knauw heeft opgelopen en dat komt vooral door de constatering dat het hier al lang niet meer gaat om argumentatie en redelijkheid, maar over opportunisme, angst en macht.

Velen onder u hebben ons gevraagd: wat gaan jullie nu doen. Wat denkt u dat wij gaan doen? Dat antwoord kent u toch. Veel interessanter is de vraag wat u gaat doen. U trekt aan de touwtjes, u beslist over dit plan. We vragen u indringend om niet weer, zoals bij het vorige plan, in de mooie praatjes van deze architect van de ontwikkelmaatschappij te trappen. Ook toen werd beweerd dat het een dorps ontwikkeling was en ook toen werd beweerd dat het niet anders kon. En eerlijk is eerlijk: er is toch al heel wat ten goede veranderd. Nu effe doorpakken. Het kan namelijk wel anders. De beweging Rosmalen blijft dorps heeft een met cijfers en argumenten onderbouwd alternatief ontwikkeld. Ik vraag u dringend dat niet te laten overrulen door de verkooptechnieken van hen die hier dik geld denken te gaan maken.

Op de vraag of er voor ons te wonen is, in deze nieuwe situatie. Of dit voor ons acceptabel zou zijn. Nou nee, wij denken van niet. Wij denken echter wel, dat er prima aanpassingen mogelijk zouden zijn die er toe kunnen leiden dat de woonfunctie wel in stand gehouden kan worden.

Dames en heren, het woord is aan u. Ik denk dat u prima invoelt dat dit zo ongeveer het meest idiote en pijnlijke scenario voor ons persoonlijk is. En laat u niets wijsmaken, niet door de architect en niet door uw ambtenaren. Het kan echt anders. En u kent ons: zolang dit plan ongewijzigd in procedure gaat blijft u ons op uw weg tegenkomen en ik vrees dat het dan nog erg lang gaat duren voordat er

in Rosmalen daadwerkelijk gebouwd gaat worden. Die waarschuwing werd u eerder door diverse partijen gegeven en tot dusver hadden die ook daarin gelijk.

Toch nog een positief woordje tot slot. We willen onze waardering uitspreken voor het feit dat wethouder Snijders in tegenstelling tot al zijn illustere voorgangers ons wel steeds persoonlijk geïnformeerd heeft. De inhoud van de boodschap viel ons steeds weer rauw op ons dak, maar hij heeft ons bespaard dat we dat uit de krant of anderszins moesten vernemen en daarvoor danken we hem oprecht.

Dames en heren, Ik wens u allen veel wijsheid toe.