

BD 14-10-09

Winkeliers Molenhoekpassage heten Aldi-supermarkt graag welkom

door **Joost van Putten**

ROSMALEN - „Als dit inderdaad doorgang vindt, dan versterkt het de Molenhoekpassage enorm. Als winkeliers verwelkomen we hier graag een Aldi-supermarkt.” Die reactie geeft Christian Stundebeek, vice-voorzitter van Stichting Molenhoekpassage, op gesprekken die de gemeente voert met de Aldi-directie over een verplaatsing van de supermarkt aan de Raadhuisstraat, naar de Molenhoekpassage. Stundebeek runt in het winkelcentrum een groentezaak.

Een verhuizing van Aldi-Rosmalen zou het mogelijk maken centrumplannen aan de noordkant

van de Raadhuisstraat - vooral bestaande uit de bouw van enkele tientallen appartementen - volgens de oorspronkelijke tekeningen uit te voeren. De Aldi-supermarkt gaf de afgelopen jaren aan niet weg te willen trekken naar elders, en was daarmee voor de planmakers een sta-in-de-weg.

Tegelijkertijd gaven winkeliers in de Molenhoekpassage meermalen te kennen een Aldi-winkel graag welkom te heten. In beeld was op dat moment vooral het vervallen pand, waarin zich een kringloopwinkel bevindt. Inmiddels is dit pand, eigendom van De Kleine Meierij, wat opgeknapt, en vormt

de kringloopwinkel er zelfs een flinke trekpleister. Of dat van invloed is op de eventuele komst van Aldi, daarover was gisteren geen duidelijkheid verkrijgbaar.

Wil een verhuizing van Aldi naar de Molenhoekpassage rond kunnen komen, dan vergt dat een aanpassing van het bestemmingsplan. Het huidige bestemmingsplan staat slechts non food-winkels toe als nieuwkomers. Stichting Molenhoekpassage drong de voorbije jaren vergeefs aan op een aanpassing. Ook verscheidene raadsleden maakten zich, eveneens vergeefs, sterk voor verruiming van het bestemmingsplan.