

# Structuurvisie Rosmalen

31-3-02

## **Bekendmaking op grond van de inspraakverordening**

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat een structuurvisie wordt voorbereid voor Rosmalen. Het betreft het bestaand stedelijk gebied ten oosten van het toekomstige tracé van de Zuid Willemsvaart. Deze ontwerp-structuurvisie heeft vanaf 29 januari 2001 tot 2 april 2001 voor iedereen ter inzage gelegen, tevens is in deze periode een inspraakavond gehouden. Inmiddels heeft een ontwikkelcombinatie bouwplannen ontwikkeld voor het centrum van Rosmalen.

Het betreft plannen voor:

- een nieuw winkelcentrum met circa 12.000 m<sup>2</sup> detailhandel en voorzieningen, circa 140 woningen en een parkeerkelder met circa 500 plaatsen aan de Dorpsstraat-Zuid;
- circa 63 woningen met circa 500 m<sup>2</sup> voorzieningen en een parkeerkelder op het terrein omgeven door de Venstraat, Raadhuisstraat, Hoogstraat en Korte Nieuwstraat;
- circa negentien woningen op de hoek Hoogstraat Nieuwstraat.

Op hoofdlijnen passen deze plannen binnen de ontwerp-structuurvisie. Deze plannen liggen samen met het op deze plannen betrekking hebbende toelichtende commissievoorstel van 2 april 2002 tot 13 mei 2002 ter visie bij het Informatiecentrum tijdens de kantooruren (van maandag tot en met donderdag van 8.30 tot 15.00 uur, donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur en vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur) en bij het kantoor van Stadsbedrijven, Hoff van Hollantlaan 1 in Rosmalen tijdens de kantooruren (maandag tot en met donderdag van 8.00 tot 17.00 uur en vrijdag van 8.00 tot 12.00 uur).

Gedurende deze termijn kunt u uw mening omtrent deze plannen schriftelijk aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch, kenbaar maken. Tevens wordt op 22 april 2002 een openbare inspraakavond gehouden in partycentrum De Kentering, Dorpsstraat 54 in Rosmalen, aanvang 19.30 uur. Tijdens deze avond zullen de plannen worden toegelicht en wordt u de mogelijkheid geboden uw mening mondeling kenbaar te maken. De op deze wijze ingekomen reacties zullen worden verwerkt in de definitieve structuurvisie welke naar verwachting direct na de zomervakantie 2002 door de gemeenteraad wordt vastgesteld.