

Streven: aanpak 'PTT' in 2009

**Procedures moeten
herstel kom Rosmalen
nu snel in gang zetten.**

door **Joost van Putten**

DEN BOSCH - De gemeente Den Bosch streeft er naar in 2009 van start te gaan met de vernieuwing van wat in Rosmalen wel heet 'het blok PTT-Aldi'. Doordat Aldi haar vestiging aan de Raadhuisstraat niet wenst te verplaatsen, gaat het nu nog concreet om het vroegere, zwaar vervallen PTT-kantoor en een tiental woningen aan de Venstraat en de Korte Nieuwstraat. Bovendien maken het PTT-pand en het naastgelegen parkeerterrein dat grenst aan de Hoogstraat, plaats voor een kleinschalig appartementencomplex. De woningen aan de Venstraat worden vernieuwd of keren in vergelijkbare vorm terug. En zeker nieuw wordt een woning op de plaats van computerzaak Compenzo, die onlangs de deur voorgoed sloot. In de Korte Nieuwstraat verrijzen eveneens nieuwe woningen, waarschijnlijk 'twee onder één-kappers'.

Ook gaat de Hoogstraat flink op de schop, zo lichten wethouder Geert Sniijders en gemeentemedewerker Roel Dekens gisteren toe. In de nieuwe opzet keren de parkeerplaatsen die verloren gaan naast het PTT-pand, terug. Sniijders verwacht komend voorjaar een versnelde bestemmingsplanprocedure te kunnen opstarten. In het verlengde daarvan vindt overleg plaats met de wijkraad en andere betrokkenen.

In het algehele bestemmingsplan Centrum Rosmalen ziet het Bossche college definitief geen plek voor villa Dorpsstraat 69. Een recent advies van de welstandscommissie het pand het predikaat 'gemeentelijke monument' te verlenen, wordt niet zwaarwegend genoeg bevonden. Sniijders: „We hopen de villa nog altijd in goed overleg te kunnen verwerven.”