

# Rosmalen krijgt een Hema-filiaal

De gebroeders R. en H. Olde Hampsink openen 31 maart een Hema-filiaal aan de Hoogstraat in Rosmalen. In een pand naast de Spar krijgt het dorp het warenhuis waar de bevolking, blijkens een enquête van Brabants Dagblad uit 2000, op zat te wachten.

Rosmalen Hema

door Gert-Jan Buijs

De Hema-vestiging in Rosmalen wordt een zogeheten A-filiaal. Dat is de kleinste variant Hema-zaak die er is. De Hema in Vught is zo'n A-filiaal.

Het is de bedoeling dat de winkel de loop van enkele jaren wordt omgebouwd tot een B-filiaal, dat twee keer zo groot is. „Die uitbreiding is een beetje afhankelijk van de ontwikkelingen in Rosmalen”, zegt H. Olde Hampsink, doelend op nieuwbouwwijk De Groote Wielen, waar in 2010 zo'n 14.000 mensen zullen wonen.

De Hema aan de Hoogstraat zal bruto ongeveer 600 vierkante meter groot worden. Minus dienstruimten en een magazijn blijft er dan 450 vierkante meter winkelruimte over.

Het pand, dat het afgelopen jaar leegstond, wordt helemaal

ingericht naar de laatste Hema-eisen. De winkelruimte bevindt zich tussen supermarkt de Spar en de Schoenenreus. „Het wordt echt een splinternieuwe zaak, het nieuwste van het nieuwste”, aldus Olde Hampsink. „We krijgen een fotokiosk, waar mensen met alle beeld dragers terecht kunnen. Het wordt alleen geen halfuurs-service. Bij ons duurt ontwikkelen en afdrukken twee dagen.”

## Hema-rookworst

Vleeswaren en delicatessen zullen in Rosmalen niet te krijgen zijn. „We hebben geen food maar de wereldberoemde Hema-rookworst zal niet ontbreken.” H. Olde Hampsink en zijn broer zijn franchisenemers. Dat houdt in dat zij zelfstandig ondernemer zijn onder de Hema-formule. „Hema levert de goederen en diensten. Wij nemen die af.”

Overigens hebben de broers Olde Hampsink al ruime ervaring met het bestieren van een Hema. Al jaren exploiteren zij de Hema in Valkenswaard. En al jaren hadden zij Rosmalen op het oog als mogelijke vestigingsplaats van hun tweede zaak. In 2003 riep Hema het filiaal Valkenswaard zelfs uit tot beste van Nederland en België.

De bedrijfsleiders zijn overigens niet van plan dit winnende team te veranderen en een deel daarvan over te plaatsen naar Rosmalen. „We starten met 15 nieuwe mensen, een fris nieuw team.”

De opening op 31 maart gaat gepaard met een serie aanbiedingen. H. en R. Olde Hampsink hebben er zin in. „Kunnen we de ervaring die we hebben opgedaan in Valkenswaard eens loslaten op Rosmalen.”

## DE FEITEN

### Hema Rosmalen

- Al geruime tijd wordt er gesproken over de komst van een Hema naar Rosmalen.
- Zo was onder meer de plek van De Kentering in beeld als mogelijke locatie. B. en W. schoten dit plan af omdat er dan te veel grote winkels aan de zuidkant van de Rosmalense dorpskom zouden komen.
- Eerder ketste de komst van Hema in het Super De Boerpand in de Vreeburgpassage al af.
- De nieuwe Hema-vestiging aan de Hoogstraat opent op 31 maart de deuren.
- Uitbaters zijn de broers Rob en Herman Olde Hampsink. Zij hebben al een Hema in Valkenswaard.