

'Maak dorpskom minder massief'

**Wethouder Sniijders bij
wjkraad centrum in
hol van de leeuw.**

door **Joost van Putten**

ROSMALEN - Door het zuidelijk deel van het centrum van Rosmalen te verbinden met het noordelijk gedeelte, ontstaat een langgerekt gebied, dat minder fors hoeft te worden ingevuld met winkels dan in de huidige plannen. Bovendien kan dan villa Dorpsstraat 69 behouden blijven. Deze visie presenteerde wjkraad Centrum Rosmalen en Hondenberg gisteravond tijdens een bijeenkomst in Villa Fleurie. De toehoorders en toeschouwers: wethouder Geert Sniijders (Ruimtelijke Zaken) en een flink aantal belangstellenden.

De presentator van het alternatieve plan - stedenbouwkundige en wjkraadslid Joop Gels - kwam na een rommelige aanloop tot het voorstel in het centrum meer doorsteken te maken, met name ter hoogte van de Raadhuisstraat. In het geschetste zuidelijk deel voeren, naast een ontsluiting naar een parkeerkelder, eigenlijk alleen enkele winkelstraatjes het gebied bin-

nen. Gels: „Met als gevolg dat een massaal winkelblok ontstaat, niet passend bij de bestaande dorpskern. Nee, maak dan ook enkele doorsteken richting Hema.” Volgens Gels ontstaat daardoor een totaalplan, waarin alsnog plaats blijft voor de villa Dorpsstraat 69.

Wethouder Sniijders kon zich, als eerst aangesprokene, echter niet vinden in het alternatief. Het zou te zeer de verblijfsfuncties aantasten die het officiële plan, zoals uitgewerkt door architect Sjoerd Soeters, te bieden heeft, aan wie komt winkelen of een terrasje wil pikken. Bleef het debat wat dit betreft beperkt tot een flink verschil van mening, de toon werd fel toen Arie-Jan van der Biezen, bewoner van Dorpsstraat 75, het woord nam. „Onze achtertuin verandert straks in de binnenplaats van een gevangenis.” Van der Biezen verweet het stadsbestuur bovendien nooit goed over het plan met hem te hebben gecommuniceerd.

De wethouder kon niet meer doen dan deemoedig bekennen dat het project voor Van der Biezen inderdaad nadelig uit zal pakken. Hij zegde toe zich persoonlijk op de hoogte te komen stellen.